

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 7

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **80/1151 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7-7**

Lapų skaičius: 7



### **SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Aldona Macevičienė

*Pareigos:* Kadastro specialistė ekspertė

*Laiko žyma:* 2018-06-29 08:38:40

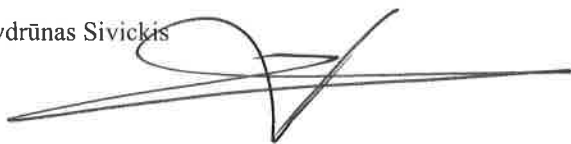
Tomo Nr. 7  
Registro 80/1151

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2018-05-23	1	1	
2	BUTO (PATALPOS) PLANAS	1	2018-05-23	2	2-3	
3	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA	1	2018-05-23	1	4	
4	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA	1	2018-05-23	1	5	
5	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA	1	2018-05-23	1	6	

Vidaus apyrašo lapų 6

Matininkas Žydrūnas Sivickis



 [Pagrindinis meniu](#) | [Info](#) [Pabaiga](#)

► Pastatų taškai



X: 6209602.24 Y: 393000.47 [Surasti](#) [X/Y iš DB](#)

Informacija

**Pastato taškas aktualus**

Koordinatės ARCSDE sluoksnyje:	
6209602.24 / 393000.47	<a href="#">kopijuoti X/Y</a>

Projektinės koordinatės:	
6209602.24 / 393000.47	<a href="#">kopijuoti X/Y</a>

 aktualus

 istorinis

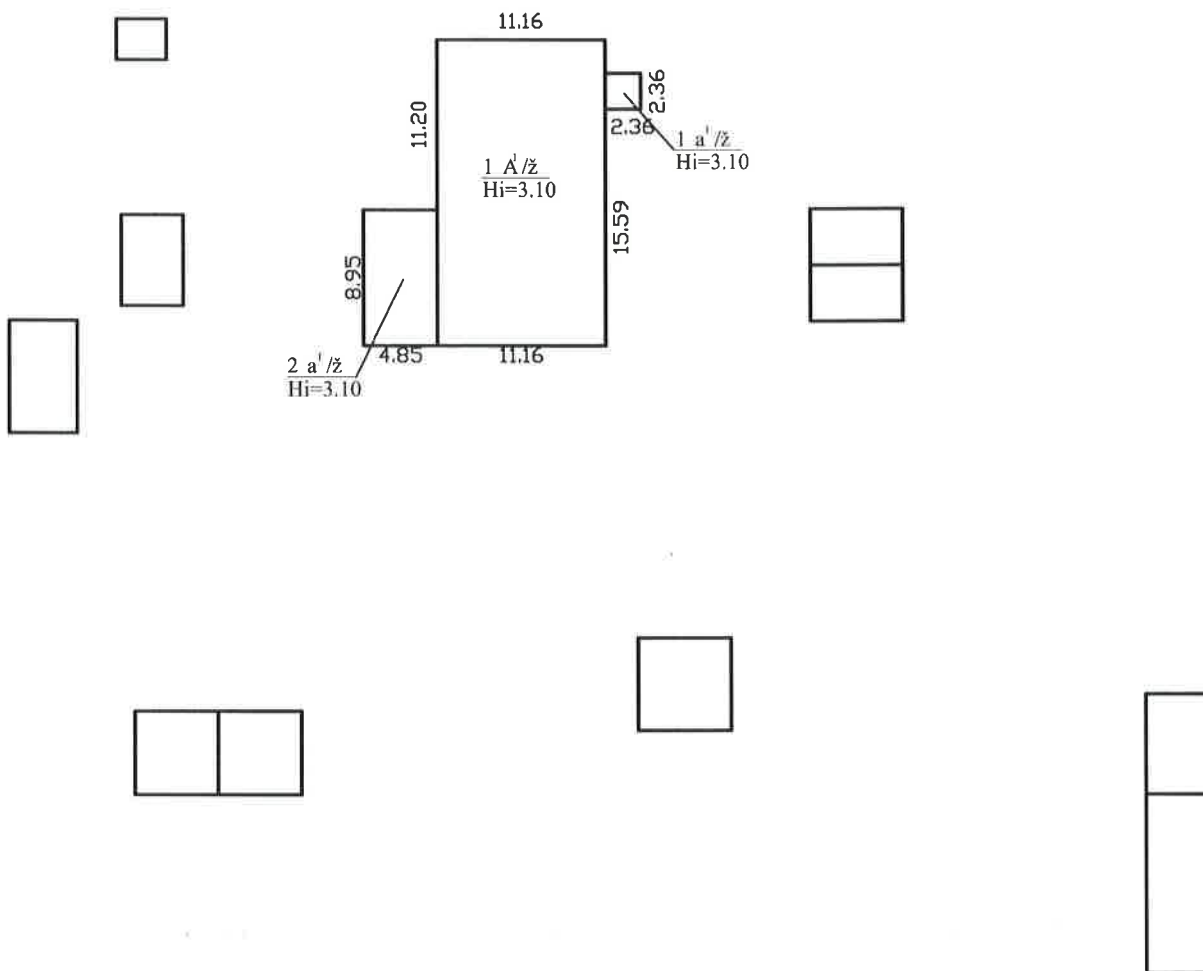
 anuluotas


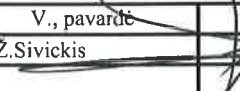

 projektinis

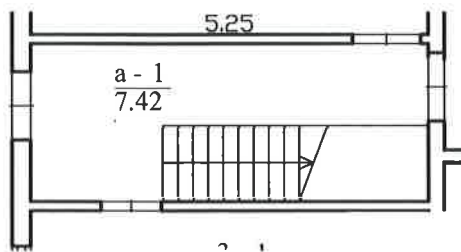
Adresų paieška

Žemės sklypų paieška

[Saugoti](#) [Patvirtinti](#) [Istorinis](#) [Anuluoti](#) [Atšaukti](#) ortofoto: ☒

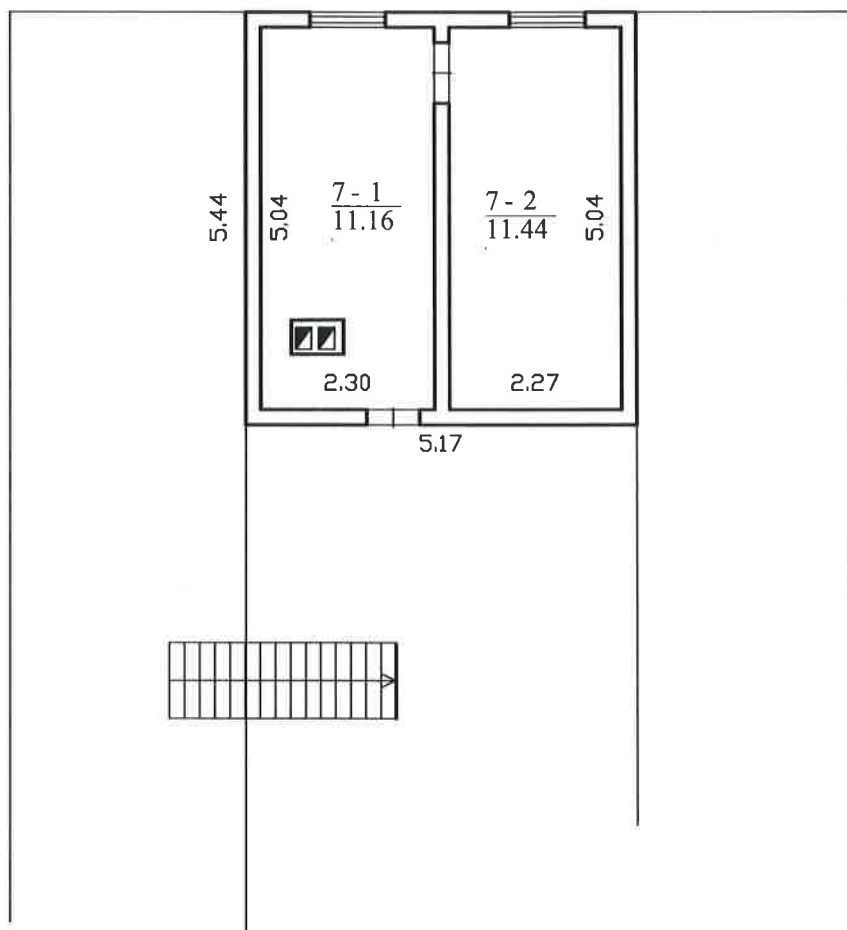



		Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr. G-734 (623), išduota 2008-08-27 kvalifikacijos Nr. 2M-M-457, išduota 2008-07-11	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	Ž. Sivickis		2018-05-23
Statinių išdėstymo planas		1:100	
Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7			
Sudarytas pagal 2018-05-23 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1ž	Nr. 1

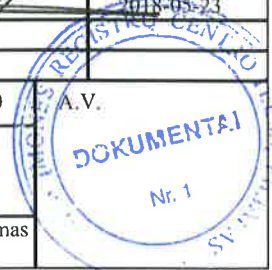


		Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 kvalifikacijos Nr. 2M-M-457, išduota 2008-07-11	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	Ž.Sivickis		2018-05-23
7 Butas pirmo aukšto planas		1:100	Δ.V.
Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7-7			
Sudarytas pagal 2018-05-23 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1ž	

# PASTOGĖS PATALPOS



		Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 kvalifikacijos Nr. 2M-M-457, išduota 2008-07-11	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	Ž.Sivickis		2018-05-23
7 Butas pastogės patalpų aukšto planas		1:100	A.V.
Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7-7			
Sudarytas pagal 2018-05-23 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1ž	



## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Unikalus 7894-7006-4016:0005 Adresas Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7-7  
 Pažymėjimas plane 7  
 Paskirtis Gyvenamoji (butų) Pavadinimas Butas  
 Matavimų data 2018-05-23

Aprašymas Su bendro naudoj. patalpomis : a-1 Koridorius 1.48 kv.m., 1/5 iš 7.42 kv.m.

Pastato būklė- fiziškai pažeistas - 54%, išlikusi dalis - 46%.

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Nėra
Aukštas:	1	Nuotekų	Nėra
Kambarių skaičius:	1	Dujos:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	22,6	Karštas vanduo:	Nėra
Gyvenamasis plotas: kv. m	11,44	Viryklė:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Nėra
Šildymas:	Nėra		

## Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1ž Pavadinimas Gyvenamasis namas  
 Unikalus 7894-7006-4016  
 Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Statybos pradžios metai:	1947	Sienos:	Medis su karkasu
Statybos pabaigos metai:	1947	Baigtumo procentas:	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	1061
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv.	273,25
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	1
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6209602,24
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	393000,47
Papr. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	Fiziškai pažeistas

Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis



## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Telšių r. sav. Degaikių k. Ežero g. 7-7

Unikalus 7894-7006-4016:0005

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2018-05-23	P	7	Butas	2.5	kv. m	22.6	NTK2018-1,1,3	291.31	6580	70	1980	0.39	770

Parengė Matininkas Žydrūnas Siviekis



\* 1 0 8 8 9 8 2 1 4 0 \*



## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

<b>Unikalus Nr.</b>	7894-7006-4016:0005	<b>Adresas</b>	Telšių r. sav. Degaičių k. Ežero g. 7-7
<b>Žymėjimas</b>	7	<b>Pavadinimas</b>	Butas
<b>Paskirtis</b>	Gyvenamoji (butų)		

**Kad duomenų nustatymo data** 2018-05-23

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m²	Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
						Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	7	1	Virtuvė	11,16	11,16			11,16						
1	7	2	Kambarys	11,44	11,44	11,44								
Iš viso patalpų (2 patalpos)				22,60	22,60	11,44		11,16						
1	a	1	Koridorius 1\5 iš 7,42 kv.m	1,48										
Iš viso bendro naudojimo patalpų (1 patalpos)				1,48										



  
 Parengė Matininkas Žydrūnas Sivickis

